



torino
residence

P A R A F A Z E R H I S T Ó R I A

Um novo capítulo à sua espera

Fazer história é viver plenamente o presente e construir o futuro. É ser marcante, atemporal e memorável. Para isso, você precisa do cenário perfeito.

Conheça o Torino Residence. Um empreendimento cercado das comodidades do Prado, projetado com o alto padrão da Capanema e pensado para uma vida com muito mais conforto, lazer e bem-estar.



Protagonize
momentos
inesquecíveis

3 QUARTOS
A PARTIR DE 87 M²
2 VAGAS DE GARAGEM
LAZER COMPLETO





Detalhes que fazem a diferença



Prédio 100% revestido em porcelanato aerado



Aquecimento solar com apoio a gás



Infraestrutura para carros elétricos*



Água e gás individualizados



Personalização total



Um projeto de destaque no Prado

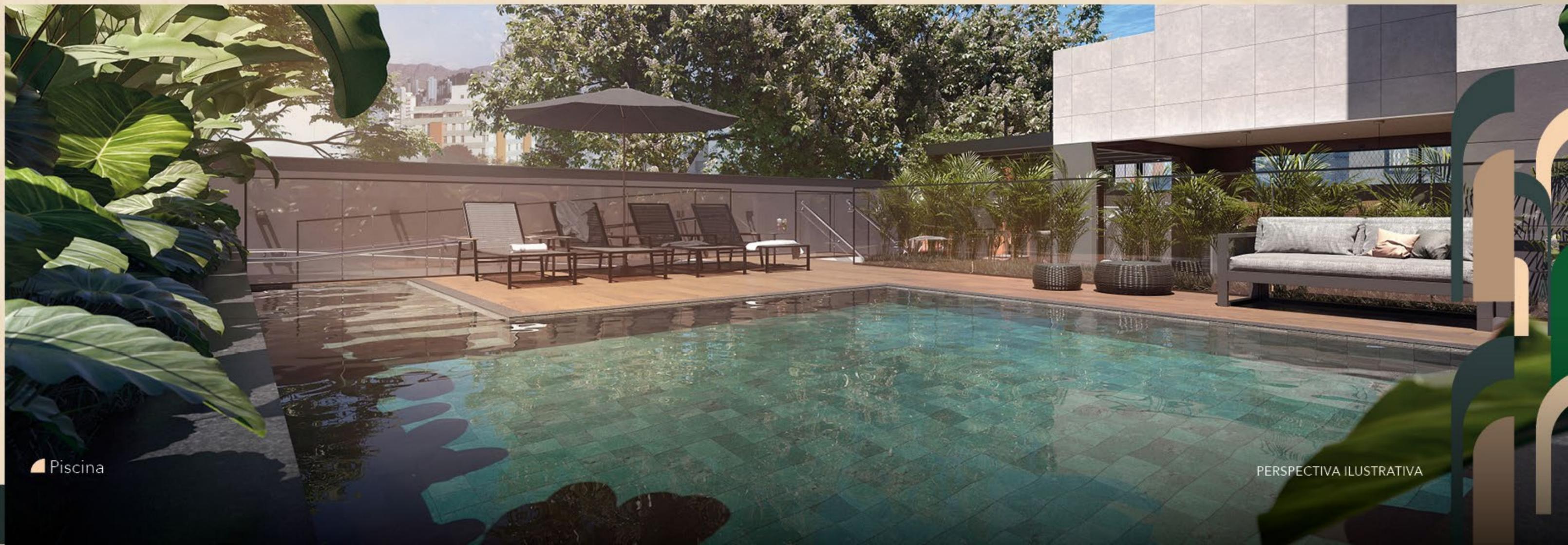
A suntuosa arquitetura do Torino envolve os moradores logo no hall de entrada. Cada ambiente da área comum foi planejado para proporcionar um estilo de vida único e sofisticado.

Projeto das áreas comuns por Tearte.

Lazer

Aqui o seu final feliz nunca acaba

Com lazer completo, o Torino tem espaços perfeitos para
você viver momentos que entrarão para a sua história.





Piscina



Academia



Quadra



Salão de festas



Espaço gourmet



Playground



Espaço kids



Amplie as possibilidades
da sua rotina

Todo dia é uma página em
branco para você preencher



Salão de festas

PERSPECTIVA ILUSTRATIVA



PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

Para contar
e viver as
melhores
histórias

Espaço kids



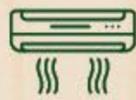
Composição dos apartamentos



Sala para 2 ambientes



Cozinha americana



Infraestrutura para ar-condicionado**



Lavabo



3 quartos, suíte com closet



Banho social



IMAGEM ILUSTRATIVA

Exclusivo como a sua história



Apto. Garden

201

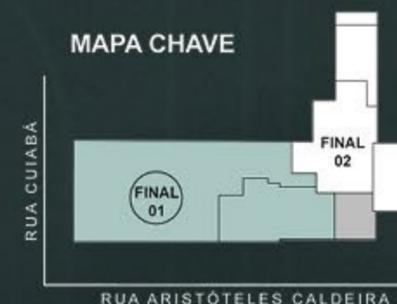


340 m²
3 QUARTOS
2 VAGAS

PERSPECTIVA ILUSTRATIVA



MAPA CHAVE



O tipo certo para uma vida única



Sala 2 ambientes - Apartamento Tipo

PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

Apto. Tipo

Final 01

87 m²

3 QUARTOS
2 VAGAS



Apto. Tipo

Final 02

PERSPECTIVA ILUSTRATIVA



87 m²
3 QUARTOS
2 VAGAS



O melhor cenário para grandes histórias



Cobertura Linear - 902

PERSPECTIVA ILUSTRATIVA



Cobertura Linear

1002

118 m²
3 QUARTOS
2 VAGAS

PERSPECTIVA ILUSTRATIVA



MAPA CHAVE



Pifotis

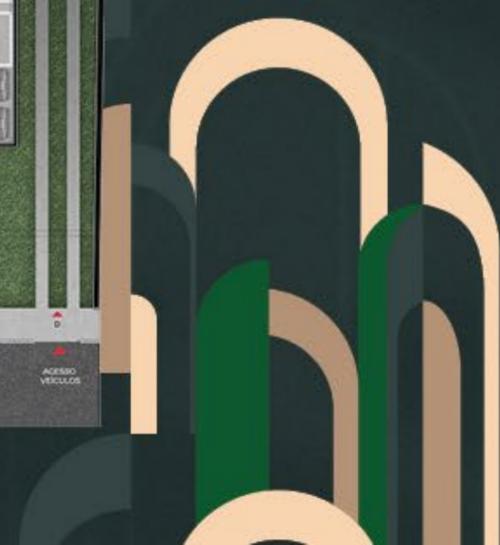


PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

Garagem



PERSPECTIVA ILUSTRATIVA



PRADO

A localização
perfeita para
marcar a sua
história



torino
residence

R. CUIABA

R. ARISTÓTELES CALDEIRA

Foto Inserção

MAGEM ILUSTRATIVA

Perfil residencial, atmosfera tranquila, diversas comodidades e a proximidade a grandes avenidas fazem do bairro Prado o cenário ideal para o novo capítulo da sua vida.

RUA ARISTÓTELES CALDEIRA, 309



torino
residência

R. BRUMADINHO
AV. AMAZONAS

R. ARISTÓTELES CALDEIRA

Academia
Corpo e Água

Verdemar
Romanina

Igreja Santo
Cura D'Ar

Sacolão
Hortifruti
Natural

Drogaria
Araujo

R. CUIABÁ

R. BRUMADINHO

R. TURQUESA

AV. AMAZONAS

Clube dos
Oficiais

Capanema
Empreendimentos

Hospital
Mater Dei

Colégio
Pio XII

AV. DO CONTORNO

CAPANEMA
EMPREENDIMENTOS

ESTAR AO SEU LADO, NOSSO MAIOR PROJETO.

Em 2004, surgimos com o objetivo de ser uma construtora que, além de construir empreendimentos de alto padrão, se preocupa com os clientes em todos os momentos: antes, durante e após a venda.

Assim, o nosso maior projeto é manter uma relação próxima com nossos clientes, entendendo seus objetivos, desejos e anseios. Afinal, para ser diferente, é preciso entregar mais do que apenas um empreendimento. É preciso ir além, superar expectativas e realizar sonhos.

Hoje, graças a essa filosofia e à união estabelecida com nossos fornecedores, parceiros e clientes, somos uma empresa que cresce a cada dia mais.

450

APARTAMENTOS
ENTREGUES

160

APARTAMENTOS
EM CONSTRUÇÃO

30 MIL

EM CONSTRUÇÃO ^{M²}

95 MIL

CONSTRUÍDOS ^{M²}

52 MIL

EM LANÇAMENTOS ^{M²}



CAPANEMA

EMPREENDIMENTOS



31 3191.8888

  capanemaemprendimentos

 capanemaemprendimentos.com.br

Torino Residence: Memorial de Incorporação registrado sob o nº 100223 no 7º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte, estando o empreendimento sob o regime de patrimônio de afetação previsto no art. 31-A e seguintes da Lei nº 4.591/64 (com redação dada pela Lei nº 10.931/2004). As imagens desta peça publicitária são meramente ilustrativas, bem como móveis, equipamentos, acessórios e paisagismo. Os materiais de acabamento constantes no Memorial Descritivo anexo ao contrato prevalecem sobre essas ilustrações. Todo o mobiliário e equipamentos citados nos descritivos das áreas comuns deste material fazem parte do enxoval do empreendimento, que tem seu investimento rateado por todos os adquirentes de apartamentos. *A infraestrutura para carros elétricos não inclui equipamento. **A infraestrutura para ar-condicionado conta com dreno, rede elétrica e laje técnica e não inclui equipamento.